

TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO
DE YURÉCUARO MICHOACÁN 2024-2027

ACTA NÚMERO 64

EN LA CABECERA MUNICIPAL DENOMINADA YURÉCUARO, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO, SIENDO LAS 09:18 (NUEVE HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS), DEL DÍA VIERNES 10 (DIEZ) DE ABRIL DE 2026 (DOS MIL VEINTISEIS), EN ATENCIÓN A LA CONVOCATORIA DE FECHA DEL DÍA 08 (OCHO) DE ABRIL DE 2026 (DOS MIL VEINTISEIS), EMITIDA POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO, SE REUNIERON EN EL INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL, LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, CON LA FINALIDAD DE CELEBRAR LA **TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA**, BAJO EL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA:

1. PASE DE LISTA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. -----
2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DÍA. -----
3. LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. -----
4. ANALISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE REALIZAR **PROYECTOS FUTUROS DE CARÁCTER COMERCIAL**, EN EL PREDIO UBICADO EN LA CARRETERA YURECUARO-TANHUATO, EL CEREZO LOTE 723, MANZANA 1 DE ESTE MUNICIPIO DE YURECUARO MICHOACAN, PRESENTADA POR EL C. JUAN MANUEL HERNANDEZ RUIZ, NO. **OFICIO 045/OP/2026** -----
5. ANALISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE REALIZAR PROYECTO PARA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL **"ELECTRA MOTOS"** EN FAVOR DE LA EMPRESA DENOMINADA SERVICIOS FINANCIEROS GRUPO ELECTRA EN EL PREDIO UBICADO EN LA CALLE VICENTE GUERRERO NUMERO 44 EN LA COLONIA CENTRO DEL MUNICIPIO DE YURÉCUARO, NO. **OFICIO 046/OP/2026**, PRESENTADO POR EL C. MARCO ARTURO ALCALÁ NAVARRO. -----
6. ASUNTOS GENERALES. -----
7. CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

PUNTO NÚMERO UNO.- SE PROCEDE AL PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, ESTANDO PRESENTES LOS CC. L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO, PRESIDENTE MUNICIPAL, PROFA. JUANA BARAJAS PAZ, SINDICA MUNICIPAL Y EL C. JOSÉ LÓPEZ MURILLO, C. HERMILA DELGADO VILLANUEVA, L.A.E. JUAN PABLO PÉREZ GARCÍA, DRA. GABRIELA AYALA CERDA, C. CAROLINA HERNANDEZ BARAJAS, C. IGNACIO BARAJAS ARELLANO, C. FRANCISCO JAVIER BARBA SOTELO, EN SU CARÁCTER DE REGIDORES PROPIETARIOS RESPECTIVAMENTE, TODA VEZ QUE SE CUENTA CON LA TOTALIDAD DE LOS INTEGRANTES, SE CUENTA CON QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR. EL PRESIDENTE MUNICIPAL DECLARÓ INSTALADA LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN EN LA MISMA. -----

PUNTO NÚMERO DOS. - LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. SE DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA POR PARTE DE LA C.P. VERÓNICA VÁZQUEZ SOTO, SECRETARIA DEL H.



MICHOACÁN DE OCAMPO
El Ayuntamiento Constitucional
2024 - 2027
Yurécuaro, Michoacán.



AYUNTAMIENTO DE YURÉCUARO, APROBÁNDOSE POR LA TOTALIDAD DE LOS INTEGRANTES. -----

PUNTO NÚMERO TRES. - SE DIO LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR POR PARTE DE LA C.P. VERÓNICA VÁZQUEZ SOTO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, LA CUÁL SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES. -----

LA SECRETARIA COMUNICÓ A LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO QUE SE HAN CUMPLIDO LOS ACUERDOS DE LA SESIÓN ANTERIOR. -----

PUNTO NÚMERO CUATRO. - ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DEL PROYECTOS FUTUROS DE CARÁCTER COMERCIAL, PRESENTADO POR EL C. JUAN MANUEL HERNANDEZ RUIZ, EL L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO, PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA A ESTE HONORABLE CABILDO SE ANALICE Y EN SU CASO SE APRUEBE, LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE **"PROYECTOS FUTUROS DE CARÁCTER COMERCIAL"**, UBICADO EN LA CARRRETERA YURÉCUARO-TANHUATO, EL CERESO LOTE 23, MANZANA 1 DE ESTE MUNICIPIO, PRESENTADO POR EL C. JUÁN MANUEL HERNANDEZ RUIZ, EN EL ENTENDIDO QUE DEBERÁ DE CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS TRÁMITES QUE REQUIERAN LAS DIVERSAS INSTANCIAS Y/O DEPENDENCIAS, QUE MEDIANTE **OFICIO 045/OP/2026**, EMITIDO POR LA ING. ARQ. HIRLANDA GUADALUPE FLORES VEGA, DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN DE URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS, EMITE DICTAMEN POSITIVO PARA LA LICENCIA DE USO DE SUELO (SE ANEXA EXPEDIENTE A LA PRESENTE). UNA VEZ CONOCIDO Y ANALIZADO EL PUNTO, SE PASA A VOTACIÓN DE LA FORMA ACOSTUMBRADA Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE TODOS LOS PRESENTES, **LA APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE PROYECTOS FUTUROS DE CARÁCTER COMERCIAL**, UBICADO EN LA CARRRETERA YURÉCUARO-TANHUATO, EL CERESO LOTE 23, MANZANA 1 DE ESTE MUNICIPIO, PRESENTADO POR EL C. JUÁN MANUEL HERNANDEZ RUIZ, **OFICIO 045/OP/2026**-----

PUNTO NÚMERO CINCO. - ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE REALIZAR PROYECTO PARA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL **"ELECTRA MOTOS"** EN FAVOR DE LA EMPRESA DENOMINADA SERVICIOS FINANCIEROS GRUPO ELECTRA EN EL PREDIO UBICADO EN LA CALLE VICENTE GUERRERO NUMERO 44, EN LA COLONIA CENTRO DEL MUNICIPIO DE YURÉCUARO, PRESENTADO POR EL C. MARCO ARTURO ALCALÁ NAVARRO EL L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO, PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA A ESTE HONORABLE CABILDO SE ANALICE Y EN SU CASO SE APRUEBE, LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE REALIZAR PROYECTO PARA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL **"ELECTRA MOTOS"** EN FAVOR DE LA EMPRESA DENOMINADA SERVICIOS FINANCIEROS GRUPO ELECTRA EN EL PREDIO UBICADO EN LA CALLE VICENTE GUERRERO NUMERO 44 EN LA COLONIA CENTRO DEL MUNICIPIO DE YURÉCUARO, PRESENTADO POR EL C. MARCO ARTURO ALCALÁ, EN EL ENTENDIDO QUE DEBERÁ DE CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS TRÁMITES QUE REQUIERAN LAS DIVERSAS INSTANCIAS Y/O DEPENDENCIAS, QUE MEDIANTE **OFICIO 046/OP/2026**, EMITIDO POR LA ING. ARQ. HIRLANDA GUADALUPE FLORES VEGA, DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN DE URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS, EMITE DICTAMEN POSITIVO PARA LA LICENCIA DE USO DE SUELO (SE ANEXA EXPEDIENTE A LA PRESENTE). UNA VEZ CONOCIDO Y ANALIZADO EL PUNTO, SE PASA A VOTACIÓN DE LA FORMA ACOSTUMBRADA Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE TODOS LOS PRESENTES, LICENCIA DE USO DE SUELO, A FAVOR DE REALIZAR PROYECTO PARA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL **"ELECTRA MOTOS"** EN FAVOR DE LA EMPRESA

Jose Lopez M.
Ignacio Barajas
Carolina Hernandez B.



DENOMINADA SERVICIOS FINANCIEROS GRUPO ELECTRA EN EL PREDIO UBICADO EN LA CALLE VICENTE GUERRERO NUMERO 44 EN LA COLONIA CENTRO DEL MUNICIPIO DE YURÉCUARO, PRESENTADO POR EL C. MARCO ARTURO ALCALÁ, OFICIO 046/OP/2026

PUNTO NÚMERO SEIS. - ASUNTOS GENERALES. NO HAY ASUNTOS QUE TRATAR.

PUNTO NUMERO SIETE. - CLAUSURA DE LA SESIÓN. LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, LA C.P. VERÓNICA VÁZQUEZ SOTO, MANIFIESTA QUE SE ENCUENTRAN AGOTADOS TODOS LOS PUNTOS DENTRO DEL ORDEN DEL DÍA, POR LO QUE SOLICITA AL PRESIDENTE MUNICIPAL EL L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO, PROCEDA A CLAUSURAR LA TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, POR LO CUAL EL PRESIDENTE TOMA LA PALABRA MANIFESTANDO LO SIGUIENTE:

EN USO DE LA VOZ, EXHORTO A TODOS Y CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES DE ESTA SESIÓN A QUE PARA LOS EFECTOS DE LA EJECUCIÓN DE LAS ACCIONES AQUÍ ACORDADAS SE CONDUZCA DENTRO DEL MARCO DE LAS ATRIBUCIONES QUE TIENEN CONFERIDAS VIGILANDO LA TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS A QUE ESTAMOS SUJETOS A SU CUMPLIMIENTO.

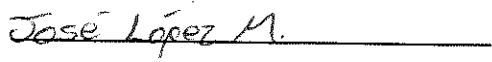
SIENDO LAS 09:27 (NUEVE HORAS CON VEINTISIETE Y UN MINUTOS) DEL DÍA VIERNES 10 (DIEZ) DE ABRIL DEL AÑO 2026 (DOS MIL VEINTISEIS); FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Jose Lopez M.
Veronica Vazquez Soto
Moises Navarro Arellano
Ignacio
Arasas
B
Carolina Hernandez B.

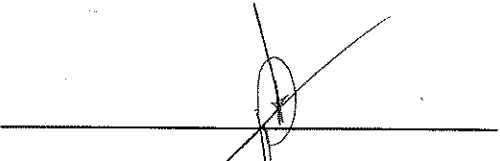
FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO 2024-2027


L.PE. MOISÉS NAVARRO ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL

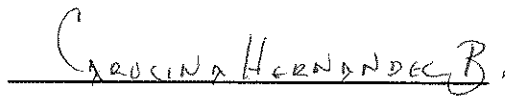

PROFA. JUANA BARAJAS PAZ
SÍNDICO MUNICIPAL

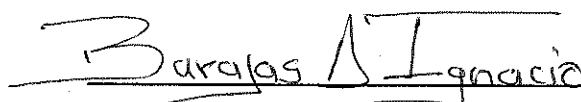

C. JOSÉ LÓPEZ MURILLO
REGIDOR


C. HERMILA DELGADO VILLANUEVA
REGIDORA


L.A.E. JUAN PABLO PÉREZ GARCÍA
REGIDOR


DRA. GABRIELA AYALA CERDA
REGIDORA


C. CAROLINA HERNANDEZ BARAJAS
REGIDORA


C. IGNACIO BARAJAS ARELLANO
REGIDOR


C. FRANCISCO JAVIER BARBA SOTELO
REGIDOR